

Registro Generale N. 327/2024 del 24/04/2024

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**Contratto per la concessione di costruzione e gestione del nuovo impianto natatorio comunale (ampliamento delle piscine comunali O. Campedelli) con Aquanova Carpi srl . 12° Tranche del contributo in conto prezzo di cui all'art. 7.3 lett. c) del contratto di concessione. Impegno della spesa**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 28/12/2023 ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026";
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 85 del 28/12/2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 279 del 28/12/2023 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 - 2026";

**Preso atto:**

- che in data 11 dicembre 2013 (Rep. Com.le 67013) è stato sottoscritto il contratto ai sensi dell'art. 143 del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 per la concessione di costruzione e gestione del nuovo impianto natatorio comunale (ampliamento delle piscine comunali "O. Campedelli") tra il Comune di Carpi e la società concessionaria Aquanova Carpi srl, con sede in Carpi via Carlo Pisacane 2, C.F. 03544010360;
- che in seguito alla conclusione dei lavori di costruzione, la concessionaria Aquanova Carpi srl ha messo in esercizio l'impianto a decorrere dal 21 settembre 2015;

**Visto** l'art. 7.3 "Corresponsione del Prezzo" lett. c) del contratto di concessione: *"Il pagamento del prezzo avverrà con le seguenti modalità: € 5.994.000,00 oltre Iva di legge, da corrispondersi in 12 rate annuali di eguale ammontare, la prima entro 180 giorni dalla data di messa in esercizio del complesso e le successive entro il 31 maggio di ciascunanno successivo all'anno solare di messa in esercizio del complesso.....";*

**Considerato** che, in relazione alla messa in esercizio del nuovo impianto natatorio comunale a decorrere dal 21 settembre 2015, si ritiene opportuno impegnare la spesa di € 499.500,00 + € 49.950,00 per Iva 10%, così per complessivi € 549.450,00, da riconoscere, ai sensi dell'art. 7.3 lett. c) del contratto di concessione, alla società concessionaria Aquanova Carpi srl e da corrispondere alla medesima entro il 31/05/2024;

**Dato atto:**

- che la somma prevista come 12° Tranche del contributo in conto prezzo di cui all'art. 7.3 lett. c) del contratto di concessione alla Società in parola, per un ammontare di € 549.450,00 (Iva

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- 10% inclusa), trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 6770.00.01 "Trasferimenti in conto capitale ad altri: Piscina Investimenti" del PEG 2024 – 2026 (annualità 2024);
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, relativamente al contratto di concessione in oggetto, è il seguente: **340305844C**;
  - che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Vista** la seguente normativa:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il regolamento di contabilità approvato con D.C.C n. 165 del 14/12/2017. ;
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

**Visto** il vigente Statuto del Comune di Carpi, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 148 del 29.06.1991 e successive modifiche e/o integrazioni;

Tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

### **1. Di dare atto:**

- che in data 11 dicembre 2013 (Rep. Com.le 67013) è stato sottoscritto il contratto ai sensi dell'art. 143 del D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 per la concessione di costruzione e gestione del nuovo impianto natatorio comunale (ampliamento delle piscine comunali "O. Campedelli") tra il Comune di Carpi e la società concessionaria Aquanova Carpi srl, con sede in Carpi via Carlo Pisacane 2, C.F. 03544010360;
- che in seguito alla conclusione dei lavori di costruzione, la concessionaria Aquanova Carpi srl ha messo in esercizio l'impianto a decorrere dal 21 settembre 2015;
- che l'art. 7.3 "Corresponsione del Prezzo" lett. c) del contratto di concessione prevede quanto segue: *"Il pagamento del prezzo avverrà con le seguenti modalità: € 5.994.000,00 oltre Iva di legge, da corrispondersi in 12 rate annuali di eguale ammontare, la prima entro 180 giorni dalla data di messa in esercizio del complesso e le successive entro il 31 maggio di ciascun anno successivo all'anno solare di messa in esercizio del complesso....."*;

**2. Di approvare**, per le motivazioni citate in premessa, la spesa complessiva di € 549.450,00 (Iva 10% inclusa), quota prevista come 12° Tranche del contributo in conto prezzo di cui all'art. 7.3 lett. C) del contratto di concessione, da corrispondere alla società concessionaria Aquanova Carpi srl entro il 31/05/2024;

3. **Di impegnare** la spesa di € 549.450,00 (Iva 10% inclusa) alla Voce di Bilancio 6770.00.01 "Trasferimenti in conto capitale ad altri: Piscina Investimenti" (ID 5980) del PEG 2024 - 2026 (annualità 2024);

4. **Di dare atto:**

- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza del termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Antonio Morini del Settore S5 del Comune di Carpi;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO

**OGGETTO: Contratto per la concessione di costruzione e gestione del nuovo impianto natatorio comunale (ampliamento delle piscine comunali O. Campedelli) con Aquanova Carpi srl . 12° Tranche del contributo in conto prezzo di cui all'art. 7.3 lett. c) del contratto di concessione. Impegno della spesa**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
549.450,00	2.03.03.03.999	67700001	2024	340305844C	01131

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**24/04/2024**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*